



Утверждаю:
Глава администрации
городского поселения
«Поселок Борисовка»
Борисовского района
А.С. Абрамович

ПРОТОКОЛ №2

об итогах электронного аукциона № U23000051640000000002-3 на право заключения договоров аренды земельных участков расположенных на территории городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района

п. Борисовка

13.05.2024 11:01:47

Аукционная комиссия администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района Белгородской области по организации и проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков 07 мая в 10:00 по московскому времени в здании администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул. Первомайская, 20, каб. 1, в следующем составе:

Председатель комиссии
Беляйкина Ирина Александровна
Секретарь
Ямпольская Елена Викторовна
Члены комиссии:
Матвейченко Олег Игоревич
Русанова Наталья Николаевна
Усенко Алексей Николаевич
Малюженко Юлия Анатольевна

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 03.04.2024 года №23000051640000000002, на официальном сайте городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <https://borisovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Аукцион проводится в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, с распоряжением администрации городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» от 28 марта 2024 года № 264 -р «Об организации и проведении электронного аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории п. Борисовка Борисовского района».

Прием заявок производился с 04 апреля 2024 года по 03 мая 2024 года. 06 мая 2024 года в 14.00 часов по московскому времени в здании администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Первомайская, 20, каб. 1, проходила процедура признания заявителей участниками торгов, что оформлено протоколом.

Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	20 790,00 руб.	Состоялся
№ 2 - аренда земельного участка,	15 010,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. 70 лет ВЛКСМ, 30		
--	--	--

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке rts-tender.ru процедура № 23000051640000000002.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	Головина Ирина Геннадьевна	310204481900	308014, Российская Федерация, Белгородская обл., г. Белгород, Садовая, 3А, 183
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕЛОГОР"	3123322719 312301001	308027, Россия, Белгородская обл, г Белгород, ул 5 Августа, д. 35
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	Позняков Владислав Владимирович	401800944988	117624, г. Москва, ул. Старокрымская, д. 17, кв. 383
№ 2 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. 70 лет ВЛКСМ, 30	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕЛОГОР"	3123322719 312301001	308027, Россия, Белгородская обл, г Белгород, ул 5 Августа, д. 35

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	Головина Ирина Геннадьевна	342069/461132	02.05.2024 17:18:22
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕЛОГОР"	341884/460860	02.05.2024 04:46:46
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	Позняков Владислав Владимирович	340922/459479	27.04.2024 15:40:13

№ 2 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. 70 лет ВЛКСМ, 30	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕЛОГОР"	341884/460859	02.05.2024 04:46:46
---	--	---------------	---------------------

Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:
- нет

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Позняков Владислав Владимирович	30 769,20 руб.	07.05.2024 10:20:47	1
№1	Головина Ирина Геннадьевна	30 145,50 руб.	07.05.2024 10:20:14	2
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕЛОГОР"	25 155,90 руб.	07.05.2024 10:06:55	3

9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - аренда земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Юбилейная, 74а	Позняков Владислав Владимирович	30 769,20 руб.	340922/459479	117624, г. Москва, ул. Старокрымская, д. 17, кв. 383	27.04.2024 15:40:13

На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

Заклучить договор с победителями аукциона, а именно:

по лоту №1 с Позняков Владислав Владимирович с суммой арендной платы земельного участка - 30 769,20 руб. (тридцать тысяч семьсот шестьдесят девять рублей 20 копеек) рублей;

по лоту №2 с Обществом с ограниченной ответственностью «Белогор» с суммой арендной платы земельного участка - 15 010,00 (пятнадцать тысяч десять рублей 00 копеек) рублей.

Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается между Продавцом и Победителем аукциона в течение 10 (десяти) дней с даты утверждения протокола об итогах аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на

официальном сайте торгов torgi.gov.ru.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет суммы арендных платежей земельного участка.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района, подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (УФАС по Белгородской области).

В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с вышеизложенными пунктами, в течение тридцати дней со дня направления отделом муниципального имущества и земельных отношений администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района проекта указанного договора не подписали и не представили в отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района указанные договоры, отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти (УФАС по Белгородской области) для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора аренды земельного участка. Результаты аукциона аннулируются Организатором аукциона.

Председатель комиссии
Беляйкина Ирина Александровна
Секретарь

Ямпольская Елена Викторовна

Члены комиссии:

Матвейченко Олег Игоревич

Русанова Наталья Николаевна

Усенко Алексей Николаевич

Малюженко Юлия Анатольевна

