

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Белгородская область**  
**Поселковое собрание городского поселения «Поселок Борисовка»**  
**Муниципального района «Борисовский район» Белгородской области**  
IX – е заседание поселкового собрания городского поселения  
«Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район»  
Белгородской области пятого созыва

## **РЕШЕНИЕ**

от 26 января 2024 года № 9-4-1

**О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта распоряжения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями комиссии по вопросам градостроительства землепользования и застройки при администрации Борисовского района № 33 от 26.01.2024 г., Уставом городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, поселковое собрание городского поселения «Посёлок Борисовка» **решило:**

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта распоряжения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (проект распоряжения прилагается и размещен на сайте городского поселения «Посёлок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, (<https://borisovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>)).

2. Проведение публичных слушаний по обсуждению проекта распоряжения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» назначить 26 февраля 2024 года в 14-00 часов по адресу: Белгородская обл., п. Борисовка, ул. Первомайская, 20 (актовый зал администрации городского поселения «Посёлок Борисовка»).

3. Назначить председательствующим на публичных слушаниях председателя поселкового собрания городского поселения «Поселок Борисовка» А.В. Матяш.

4. Сформировать рабочую группу по организации проведения общественных обсуждений в составе:

Абрамович Алексей Сергеевич - глава администрации городского поселения «Посёлок Борисовка»;

Беляйкина Ирина Александровна – первый заместитель главы администрации городского поселения «Поселок Борисовка»;

Усенко Алексей Николаевич - начальник отдела – главный архитектор администрации Борисовского района;

Матвейченко Олег Игоревич – начальник отдела муниципального имущества и земельных отношений городского поселения «Поселок Борисовка».

Поручить членам рабочей группы создать необходимые условия для проведения публичных слушаний по обсуждению проекта распоряжения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства».

5. Экспозиция материалов публичных слушаний по обсуждению проекта распоряжения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» определена по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Первомайская, д. 20, 2-й этаж, кабинет № 1. Время экспозиции с 8:00 ч. до 17:00 ч. (перерыв с 12:00 ч. до 13:00 ч.), телефон для справок 8-47(246)-5-01-95. Также с материалами публичных слушаний можно ознакомиться на официальном сайте городского поселения «Посёлок Борисовка» <https://borisovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>, а также в отделе архитектуры администрации Борисовского района по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Первомайская, д. 20, 3-й этаж, каб. № 9, в рабочие дни с 8:00 ч. до 17:00 ч. (перерыв с 12:00 ч. до 13:00 ч.).

6. Замечания и предложения по проекту распоряжения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» в письменной форме можно представить в администрацию городского поселения «Поселок Борисовка» до 17.00 часов 22 февраля 2024 года, по адресу: п. Борисовка, ул. Первомайская, 20, 2 этаж, каб. №1, а также направить в отдел архитектуры администрации Борисовского района, до 17:00 часов 22 февраля 2024 года в письменной форме по адресу: Белгородская обл., п. Борисовка, ул. Первомайская, 20, на адрес электронной почты отдела [borisovkaarchi@mail.ru](mailto:borisovkaarchi@mail.ru), телефон для справок 8-47(246)-5-18-16.

7. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, разместить на официальном сайте городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <https://borisovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель поселкового собрания  
городского поселения  
«Поселок Борисовка»**

**А.В. Матяш**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

« » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

№ \_\_\_\_

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Кириченко Ольги Михайловны, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от \_\_\_\_\_ 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ 2024 года, рекомендациями комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Борисовского района:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:14:0604043:132 в территориальной зоне «Зона размещения производственных объектов IV класса опасности» по адресу: Белгородская область, Борисовский р-н, п. Борисовка, ул. Коминтерна, 39Б, в части изменения минимального отступа строений от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 м до границы участка, с юго-западной стороны с 3 м до 1 м, с северо-западной стороны с 3 м до границы участка, а также увеличения минимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 63%.

2. Отделу ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**