

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Белгородская область
поселковое собрание городского поселения «Поселок Борисовка»
муниципального района «Борисовский район» Белгородской области
XLVII - е заседание поселкового собрания городского поселения
«Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район»
Белгородской области четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от 01 ноября 2022 года № 47-2-1

О внесении изменений в решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Борисовка» от 30.07.2021 г. № 33-3-1 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, поселковое собрание городского поселения «Поселок Борисовка» **решило:**

1. Внести изменения в решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Борисовка» от 30.07.2021г. № 33-3-1 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области» следующего содержания:

1.1. Пункт 2.15. Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области (далее Положение) дополнить подпунктами 2.15.10. – 2.15.14. следующего содержания:

«2.15.10. Земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов;

2.15.11. Земельные участки, расположенные в границах городского поселения, предназначенные для жилищного или иного строительства;

2.15.12. Земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

2.15.13. Земельные участки, расположенные полностью или частично в границах либо примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

2.15.14 Земельные участки, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель населенных пунктов».

1.2. Пункт 2.18. в Положении дополнить подпунктом 2.18.1. следующего содержания:

«2.18.1 Индикаторами риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля являются:

а) несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

б) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

в) несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.

г) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

д) истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

е) неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению».

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, разместить на официальном сайте городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <https://borisovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию поселкового собрания городского поселения по обеспечению законности, охране прав и свобод (Матяш А.В.).

**Председатель поселкового собрания
городского поселения «Поселок Борисовка»**

В. Гордиенко