

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

администрации городского поселения «Поселок Борисовка»
муниципального района «Борисовский район» Белгородской области

от «09» июня 2025 года № 442-р

**Об обеспечении выполнения мероприятий
по внесению изменений в правила
землепользования и застройки городского
поселения «Поселок Борисовка»
муниципального района «Борисовский район»
Белгородской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения «Поселок Борисовка», заключением комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при администрации Борисовского района от 16 сентября 2024 года:

1. Начальнику отдела муниципального имущества и земельных отношений администрации городского поселения «Поселок Борисовка» - Ямпольской Елене Викторовне, обеспечить выполнение мероприятий по внесению изменений в материалы правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области по корректировке содержания главы 17 части III «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 года № 229 (в ред. приказа Управления архитектуры от 16 октября 2024 года № 274-ОД-Н) в части:

- исключения силикатного кирпича белого и светло-серого цветов, а также идентичных данному кирпичу материалов из требований к отделочным и строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства, относящихся к группе «Социальные»,

- исключения сэндвич-панелей из требований к отделочным и строительным материалам, определяющим архитектурный облик объекта капитального строительства, относящихся к группам: «Жилые», «Социальные», «Коммерческие», «Административно-государственные», а также к группе «Обслуживающие» за исключением применения на фасадах, не выходящих на улично-дорожную сеть, для кодов ВРИ 4.9, 4.9.1.4, 2.7.1,

- исключения параметра «Минимальный процент застроенности уличного фронта» из требований к объемно-пространственным и архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства, принято решение о подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ без проведения общественных обсуждений в соответствии с Перечнем случаев, при которых не требуется проведение общественных обсуждений, утвержденным, постановлением Правительства Белгородской области от 03 февраля 2025 года №44-пп.

2. Обнародовать настоящее распоряжение в соответствии с Уставом городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, разместить на официальном сайте городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <https://borisovka-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области – Матвейченко Олега Игоревича.

**Глава администрации
городского поселения
«Поселок Борисовка»**



А.С. Абрамович