

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**администрации городского поселения «Поселок Борисовка»
муниципального района «Борисовский район» Белгородской области**

от 28 января 2022 г. № 4

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Посёлок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов», решения поселкового собрания городского поселения «Поселок Борисовка» от 30.07.2021г. № 33-3-1 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном на территории городского поселения «Посёлок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, администрация городского поселения «Поселок Борисовка»

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Посёлок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке, разместить на официальном сайте городского поселения «Поселок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <https://admborisovka.ru/>. в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
городского поселения
«Поселок Борисовка»**

А. Хуторной

ПРИЛОЖЕНИЕ

Утверждена постановлением
администрации городского
поселения «Посёлок Борисовка»
от 28 января 2022 г. № 4

ФОРМА

**проверочного листа (списка контрольных вопросов),
примяемого при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории городского поселения «Посёлок Борисовка»
муниципального района "Борисовский район" Белгородской области**

QR-код

Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный земельный контроль на территории городского поселения «Посёлок Борисовка» муниципального района «Борисовский район» Белгородской области
Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	<i>Администрация городского поселения «Посёлок Борисовка»; постановление от «__» __ 2022 №__</i>
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся	

контролируемыми лицами	
Категория риска объекта контроля	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	№ _____ от _____
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Учетный номер контрольного мероприятия	№ _____ от _____
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист	

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных актов, с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Используется ли контролируемым лицом объекты земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

	земельных участков)?					
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35. Земельного кодекса Российской Федерации				
7	В случае если действие	Пункт 5 статьи 13,				

	сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации				
8	Выполнена ли контролируемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»				

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность (подпись) уполномоченного
представителя организации или гражданина)
_____ (дата)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность (подпись) лица, проводящего
контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)